

## Büro- und Produktionsgebäude in Zwingen

Mit dem Bau des neuen Büro- und Produktionsgebäudes in Zwingen schafft die Bauherrschaft moderne Arbeitsplätze mit zeitgemässer Infrastruktur. Auf einer Gesamtfläche von 1'750m<sup>2</sup> sind Büro- und Produktionsräume entstanden, ausserdem befindet sich im Attikageschoss eine Wohnung.

Um die geforderte Heizleistung zu erreichen, wählte das Planungsteam von Grether + Schäfer eine Luft/Wasser-Wärmepumpe mit zwei getrennten Kältekreisläufen aus. Die Maschine zum Heizen und Erzeugen von Warmwasser wurde auf dem Flachdach nahe bei der Technikzentrale im Freien platziert. Im Technikraum sind Speicher, Wasserpumpe und der komplette Heizverteiler übersichtlich angeordnet. Für die Wärmeabgabe in der Produktionshalle wurden Deckenstrahlplatten gewählt. Deckenstrahlplatten beheizen Räume ebenso behaglich wie effizient. Sie eignen sich auch für Räume mit grossen Raumhöhen und sparen, verglichen mit anderen Systemen erheblich Energie. In allen Büroräumen sowie in der Attikawohnung ist eine Niedertemperatur Flächenheizung installiert. Für alle Wärmebezügler sind die Verbrauchsdaten über ein abgestimmtes Verbrauchserfassungs-System ersichtlich.



### Daten

Wärmeerzeugung: Luft/Wasser Wärmepumpe

Leistung: 48 kW

Wärmeabgabe Büro/Wohnen Fussbodenheizung

Wärmeabgabe Produktion: Deckenstrahlplatten

Investitionskosten: CHF 0.220 Mio.



### Leistungen Grether + Schäfer AG

Energienachweis, Bauprojekt, Ausschreibung, Koordination aller Medien, Ausführungsunterlagen, Fachbauleitung und Wartungsdokumentation

### Bauherrschaft

Baukonsortium Bünneweg  
Bünneweg  
4222 Zwingen

