

Modernisierung Coop Megastore Kaiserhof in Kaiseraugst

Bei der Modernisierung der Coop Verkaufsstelle am Junkerholzweg in Kaiseraugst wurde einerseits der Verkaufsbereich um- und ausgebaut und andererseits die gesamte Energieversorgung und Wärmeverteilung von Verkaufsstelle, Fremdmietler, Bau und Hobby, Gewächshaus und Verwaltung komplett erneuert. Die Bauherrschaft ist an Effizienzsteigerungen interessiert, mit denen ein bestimmter Wärmebedarf mit weniger Energieeinsatz erfüllt werden kann.

Grether + Schäfer AG betonte beim Haustechnikkonzept die grosse Bedeutung der Abwärmenutzung. Deshalb wird die Niedertemperaturheizung mit der Abwärme aus den gewerblichen Kälteanlagen versorgt. Dieses ökologisch und ökonomisch sinnvolle System deckt rund 80 % der benötigten Gesamtwärme der Verkaufsstelle, so dass die redundante Gasfeuerung nur noch zur Unterstützung eingesetzt werden muss. Auch das Warmwasser wird mit der Abwärme aufgeheizt. Die Temperaturregulierung der Ladenflächen erfolgt mit einer fortschrittlichen Umluft-Lüftungsanlage. Ein minimal erforderlicher Aussenluftvolumenstrom führt zu einer weiteren Energieeinsparung. Im Kassenbereich sind Deckenstrahlplatten montiert, während Büros und Sozialräume mit gebräuchlichen Heizkörpern beheizt werden.

Die angrenzenden Gebäude Bau und Hobby und Gewächshaus werden über neue Fernleitungen mit Wärme von der erneuerten Heizzentrale versorgt. Bei allen vorhandenen Unterstationen wurde die Mess- und Regeltechnik ebenfalls saniert.

Daten

Wärmeerzeugung:	AWN Kälte/Gasfeuerung
Leistungen:	2x95/2x370kW
Investitionskosten:	CHF 1.350 Mio.

Leistungen Grether + Schäfer AG

Wärmekonzept, Fachplanung Heizung, Abwärmenutzung, Klimakälte und Sanierung Gasheizzentrale, Fachbauleitung und Revisionen

Bauherrschaft

Coop Genossenschaft VRE NW/ZZ
Reservat 1
8953 Dietikon

