

## Familien- und Seniorenwohnungen in Ormalingen

WOHNSTADT und die neu gegründete Wohngenossenschaft RIBI haben in Ormalingen 20 Familien- und 18 Seniorenwohnungen realisiert. Das Grundstück liegt abseits von Tallärm nahe Busstation und Zentrum Ergolz.

Grether+Schäfer hat ein Heiz-Konzept entwickelt, welches auf konsequente Fernwärmenutzung GEVO für Raumheizung und Brauchwassererwärmung setzt. In beiden Liegenschaften wurden Fernwärme-Hausstationen mit indirekter Wärmeübertragung eingebaut. Alle Wohnungen sind mit Fussbodenheizung ausgestattet. Zudem werden alle Wohnungen mit einer mechanischen Raumlüftung mit Wärmerückgewinnung be- und entlüftet.

Die Elektra Baselland hat auf beiden Dächern eine grosse Photovoltaikanlage realisiert.

Dank der sehr guten Gebäudedämmung und dem effizienten Energieeinsatz haben die Gebäude die Minergie®-P-Zertifizierung erreicht.



### Daten

Wärmeerzeugung: Fernwärme GEVO  
Leistung: 1x60 / 1x90 kW  
Wärmeabgabe: Fussbodenheizung  
Investitionskosten: CHF 0.372 Mio.

### Leistungen Grether + Schäfer AG

Konzept und Planung Heizung, Fachbauleitung und Betriebsoptimierung

### Bauherrschaften

Wohngenossenschaft Ribi Ormalingen  
Hauptstrasse 165  
4466 Ormalingen

Wohnstadt Bau- und Verwaltungsgenossenschaft  
Viaduktstrasse 12  
4002 Basel

