

## Terrassenwohnungen Rebgasse in Gelterkinden

Die Bauherrschaft hat an der Rebgasse in Gelterkinden Wohnraum mit hohem Wohnkomfort realisiert. Das Objekt wurde sinnvoll gegliedert und optimal in den Hang eingebettet.

Aufgrund von Analysen, Machbarkeitsstudien und Wirtschaftlichkeitsberechnungen hat sich die Bauherrschaft für die Nutzung von Erdwärme entschieden. Mit einer Sole-Wasser-Wärmepumpe und fünf auf 100 Meter abgetäufte Erdwärmesonden wird Wärme für Raumheizung und Brauchwarmwasser bereitgestellt. In allen Wohnungen erfolgt die Wärmeabgabe mit Fussbodenheizung. Die Bohrung der fünf Erdwärmesonden gestaltete sich insofern herausfordernd, da zwischen vorhandenen Betonsporen und an steiler Hanglage gebohrt werden musste. Die mögliche, nachträgliche Installation einer thermischen Solaranlage zur Heizungsunterstützung und Warmwassererwärmung wurde berücksichtigt.

Dezentral installierte Wohnungslüftungen sorgen für einen sehr hohen Nutzerkomfort. In jeder der Wohnungen kann die Luftqualität individuell gesteuert werden.

### Daten

Wärmeerzeugung: Sole-Wasser-Wärmepumpe

Leistung: 22 kW

Wärmeabgabe: Fussbodenheizung

Investitionskosten: CHF 0.200 Mio.

### Leistungen Grether + Schäfer AG

Analysen, Machbarkeitsstudien, Energienachweis, Konzept und Planung Heizung/Lüftung, Fachkoordination und Fachbauleitung

### Bauherrschaft

W. + A. Kneubühler-Hof  
Limbergstrasse 2  
4461 Böckten

